

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,868 m², pow. działki: 1,824 m²,
ŚWIECIE

Cena **2 100 000** zł



Budynek biurowy z garażem w centrum miasta.

Obiekt położony na działce o pow. 1824 m², nieruchomość stanowi:

- budynek biurowo - techniczny o powierzchni 1868,76 m²
- obiekt garażowy o łącznej powierzchni 88,86 m².

Teren działek jest częściowo ogrodzony.

Budynek biurowo-techniczny - obiekt wolnostojący, o trzech kondygnacjach naziemnych, częściowo podpiwniczony.

Budynek wzniesiony w technologii prefabrykowanej, szkieletowej.

Obiekt garażowy - boksy garażowe, budynek wykonany w konstrukcji stalowej niezwiązany trwale z gruntem, z dachem pokrytym blachą trapezową.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miasta, w pobliżu znajduje się Urząd Miejski, liczne punkty handlowo-usługowe, hala widowiskowo-sportowa, szkoły.

Świecie – miasto położone w północnej części województwa kujawsko-pomorskiego, w odległości ok. 27 km od Grudziądza i ok. 48 km od Bydgoszczy.

Uwarunkowania planistyczne

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego przyjętego Uchwałą nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24.05.2006 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem Ł9 MW/MN/U/P – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi nieuciążliwe w parterach budynków mieszkalnych lub w osobnych budynkach oraz produkcja nieuciążliwa w osobnych budynkach lub w jednym budynku z funkcją usługową.

Polecam

Symbol	MTN08878	Symbol SWO	364056
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 100 000 PLN	Cena w EURO	485 310 €
Cena w USD	521 850 \$	Cena za m2	1 124 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	ŚWIECKI	Gmina	ŚWIECIE
Miejscowość	ŚWIECIE	Powierzchnia całkowita	1 868 m²
Powierzchnia działki	1 824 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4454		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**