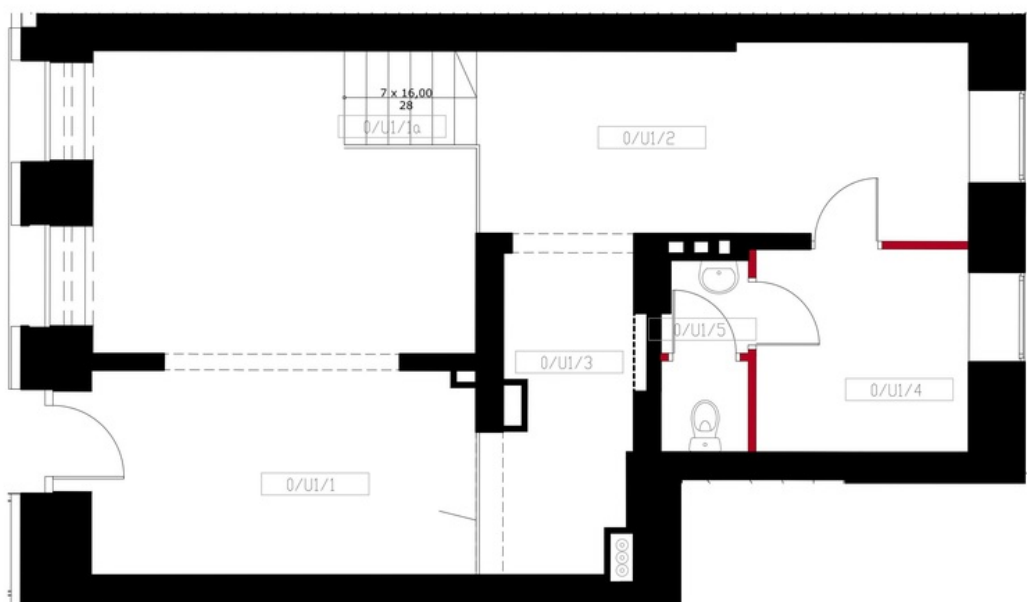
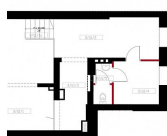


LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **652 200 zł**



NUMER LOKALU	U1
PARTER	
KLATKA	
U1 LOKAL USŁUGOWY	
0/U1/1	SALA SPRZEDAŻY 30.66 m ²
0/U1/1a	SCHODY 2.08 m ²
0/U1/2	SALA SPRZEDAŻY 15.10 m ²
0/U1/3	SALA SPRZEDAŻY 7.52 m ²
0/U1/4	POM. SOCJALNE 7.23 m ²
0/U1/5	PRZEDSIONEK WC 2.63 m ²
POW. UŻYTKOWA USŁUGI U1 65.22 m ²	



Na sprzedaż wyjątkowy lokal położony w centrum Szczecina przy ruchliwym skrzyżowaniu.

Lokal o pow. 65,22 m², położony jest na parterze, w kamienicy z dużymi witrynami, z wejściem z ulicy. W budynku nowa elewacja, nowe duże witryny.

Lokal z potencjałem, na biuro, bank, sklep, salon.
Nad lokalem znajdują się apartamenty.

W lokalu znajdują się 3 sale sprzedaży o pow. ok. 30 m², 15 m² i 7,5 m²; pomieszczenie socjalne ok. 7 m², schody, przedsionek, toaleta.

Duży ruch pieszych w tej lokalizacji gwarantuje wielu klientów.

Polecam

Symbol	MTN08329	Symbol SWO	357736
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	652 200 PLN	Cena w EURO	150 723 €
Cena w USD	162 072 \$	Cena za m2	10 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	65 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	4454		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**