

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 760 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **19 000** zł



Lokal użytkowy na wynajem o powierzchni całkowitej 760 m² położony w dzielnicy Szczecina Żelechowa w nowej hali o konstrukcji stalowej z 2016 roku. Lokal położony na parterze. Dostęp do rozładunku/załadunku poprzez rampę stałą. Rampa posiada wjazd z poziomu 0. 50 m² zajmuje powierzchnia biurowa, na którą składają się dwa pomieszczenia biurowe oraz jedno socjalne. Dookoła hali znajdują się czujki, które zapalą się pod wpływem ruchu.

Instalacje w lokalu: wentylacja, klimatyzacja, przeciwpożarowa, telefon, internet - dostawca Orange. Ogrzewanie pompa ciepła (elektryczna).

Koszt wynajmu wynosi 25zł/m² (x 760m² = 19 000 zł/msc), miesięczny koszt to 19 000 zł.

Możliwość wynajęcia od zaraz.

Symbol	PTR22826	Symbol SWO	316982
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	19 000 PLN	Cena w EURO	4 030 €
Cena w USD	4 427 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	760 m ²	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2016	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Internet

JEST

Nr Licencji

PFRN - 1838



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**