

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 19, pow. całkowita: 700 m², pow. działki: 7,000 m²,

SOWNO

Cena **25 000** zł



Do wynajęcia posiadłość przeznaczona pod całodobową opiekę i rehabilitację osób starszych. Nieruchomość o powierzchni ok. 700 mkw położona w cichym i spokojnym miejscu w niedalekiej odległości od Stargardu i Szczecina. Na parterze znajduje się piękny holl, kuchnia z jadalnią, 11 pokoi, każdy z ładnie wyposażoną łazienką w glazurze i terakocie. Na piętrze kolejnych osiem pokoi również z łazienkami. W każdym pokoju jest podłączenie do telefonu i telewizora. Obecnie właściciel jest w trakcie instalowania platformy, którą będzie można wjeżdżać na piętro. W budynku znajduje się basen o wymiarach 11m na 2,5m i głębokości 1,5m. Obok basenu znajduje się dwu systemowa sauna oraz dodatkowe trzy pomieszczenia w których można zrobić solarium, gabinet masażu itp. Na piętrze dodatkowy pokój z kuchnią, łazienka i piękny ogród zimowy, które to pomieszczenia można traktować jako samodzielne mieszkanie. W kotłowni są dwa piece na holz gaz, obok garaż na dwa samochody oraz taras, do wykończenia. Posiadłość posiada własną studnię oraz szambo ekologiczne. Brama wjazdowa otwierana jest na pilota. Całość jest monitorowana. Do posesji przynależy działka o powierzchni 7000 m kw, piękny ogród z oczkiem wodnym, wymagający kosmetyki oraz duże patio. Duża powierzchnia działki daje wiele możliwości. Można zrobić kort tenisowy, stajnie na konie i kucyki, mini golf itp. W pobliżu posiadłości znajduje się las. Całość wymaga odświeżenia i dostosowania do własnych potrzeb. Idealnie nadaje się na klinikę, dom spokojnej starości, hotel, gospodarstwo agroturystyczne. Oferta ze względu na lokalizację i położenie w bardzo spokojnym miejscu, a jednocześnie w niedalekiej odległości od Stargardu i Szczecina, daje duży wachlarz możliwości inwestycyjnych.. Polecam!

Symbol	KOM30541	Symbol SWO	350611
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	25 000 PLN	Cena w EURO	5 380 €
Cena w USD	5 693 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	SOWNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	700 m ²
Powierzchnia działki	7 000 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	1532



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**