

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,334 m²,
PYRZYCE

Cena **7 232 000** zł



Skomercjalizowany obiekt na sprzedaż !

Przedmiot sprzedaży stanowi w pełni skomercjalizowany obiekt handlowo - usługowy, wybudowany w 2011 roku na gruncie (1 603 m²) w użytkowaniu wieczystym do 2089 o powierzchni 1 333,75 m². Zbywana nieruchomość składa się 2 lokali użytkowych o powierzchni: 1023,65 m²; 310,10 m².

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości. Przychód miesięczny z tytułu wynajmu nieruchomości generowany jest na poziomie ok. 50 tys. zł netto, długofalowe umowy najmu.

Do wglądu dysponujemy informacją techniczną i finansową. Uwaga: Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Autor: Redaktor01

Licencja: <https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/deed.pl>

Tytuł:Pyrzyce - Baszta Sowa

Link: https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Pyrzyce_-_Baszta_Sowia.jpg?uselang=pl#globalusage

Symbol	BON27818	Symbol SWO	314254
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 232 000 PLN	Cena w EURO	1 622 861 €
Cena w USD	1 727 725 \$	Cena za m ²	5 422 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	PYRZYCE
Powierzchnia całkowita	1 334 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE

Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	2011	Materiał ścian	INNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	319		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**