

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 180 m²,
SZCZECIN

Cena **5 000** zł



Powierzchnia biurowa lub magazynowa o wysokim standardzie wykończenia, wykonana w konstrukcji tradycyjnej murowano-żelbetowej, zlokalizowana blisko autostrady i drogi krajowej (wylot na Gdańsk i Gorzów).

Hala zlokalizowana na I-szym piętrze - wjazd dużą windą towarową (udźwig 1.5 tony) - hala 180 m², podłoga wyłożona kamieniem.

Istnieje możliwość podziału na mniejsze pomieszczenia lub np. na pół.

Przy obiekcie duży parking, plac manewrowy oraz możliwy plac składowy.

Dogodny dojazd dla TIR-ów.

Teren zagospodarowany, ogrodzony, monitorowany, z miejscami parkingowymi.

Cena netto plus VAT, dochodzi ogrzewanie (2.5 zł/m² w sezonie grzewczym), prąd wg liczników, ryczałt za wodę i podatek od nieruchomości.

Symbol	RNH20738	Symbol SWO	311263
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	5 000 PLN	Cena w EURO	1 123 €
Cena w USD	1 244 \$	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	180 m ²	Powierzchnia magazynowa	180 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2013	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1

Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4393		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**