MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **550 000** zł

Atrakcyjne mieszkanie z kominkiem w ciekawym stylu z zachowaniem detali- ma swój klimat.
Na podłogach deski sosnowe lakierowane, drzwi do pokoi odnowione, lakierowane z witrażami, funkcjonujący kominek, w jednym pokoju sztukaterie.
Nadaje się do zamieszkania, jak i do prowadzenia tam działalności gospodarczej. W tej klatce schodowej część lokali wykorzystywana pod działalność.
Na 105m2 składają się 4 pokoje (3 rozkładowe, jeden przechodni), kuchnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze.
Mieszkanie po całkowitym remoncie; nowe instalacje- elektryczna, wodna, grzewcza, kanalizacyjna.
Ogrzewanie gazowe nowe, grzejniki panelowe. Koszta ogrzewania zimą ok. 300 zł.
Ściany w gładziach, odmalowane, zabudowy typu Komandor, kuchnia umeblowana, wyposażona z zapleczem socjalnym.
Okna PCV zabezpieczeniami. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Alarm z monitoringiem.
Parapety wewnętrzne- komglomerat marmurowy.
Dwa balkony; od ulicy i od podwórza; wyłożone kaflami.
Łazienka ładna, czysta, kafle w jasnych kolorach, wanna narożna z hydromasażem.
Dodatkowy atut- piwnica 20 m2 od frontu kamienicy, dodatkowy magazyn.
Elewacja frontowa i brama wejściowa odnowione. Klatka schodowa świeżo po remoncie!
Do wydania od zaraz. Klucze do lokalu dostępne.
Wirtualna wizyta na portalu domoklik.pl pod linkiem:
http://www.szczecin.domoklik.pl/pl/oferta/923069-sprzedaz-lokal_uzytkowy

Symbol	SCN20362	Symbol SWO	249843
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena w EURO	120 725 €
Cena w USD	144 485 $	Cena za m2	5 238 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	105 m^2
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	142

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**