

LOKAL NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 92 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM  
Cena **3 500** zł



Do wynajęcia lokal biurowy- mieszkalny o powierzchni 91,86 mkw zlokalizowane w apartamentowcu w centrum miasta okł. Pl Zgody.

Mieszkanie- lokal znajduje się na drugim piętrze -budynek z windą.

Dwa rozkładowe pokoje ( jeden z wyjściem na balkon) ,przestronna garderoba,łazienka,kuchnia z oknem( została przeznaczona na gabinet) i duży przedpokój.

Na podłogach zadbany parkiet, ściany gładzone malowane, łazienka w jasnej glazurze i terakocie z wanną.

W lokalu okna drewniane nowego typu z zamontowanymi żaluzjami typu Vertical.

Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.  
Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe przy budynku .

Lokal idealny na działalność biurową lub mieszkaniową.  
Czynsz najmu 3 500 zł miesięcznie plus czynsz administracyjny ok.853zł plus prąd.  
Kaucja 4 000zł.  
Polecam i zapraszam do obejrzenia!

Symbol	KOM33012	Symbol SWO	440544
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.05.2026	Cena	3 500 PLN
Cena w EURO	828 €	Cena w USD	974 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	92 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	2531		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com