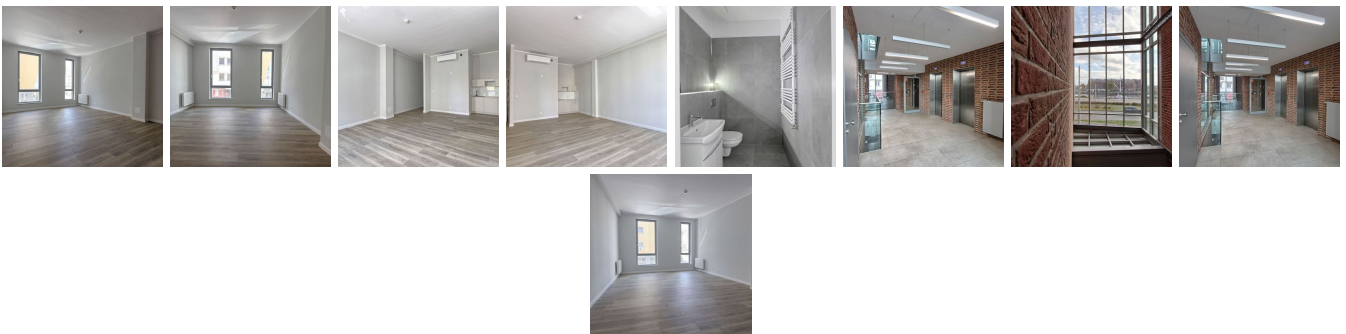


LOKAL NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **3 968** zł



Na wynajem lokal o powierzchni 42,28 m<sup>2</sup> z widokiem na Stare Miasto w prestiżowym apartamentowcu wybudowanym w 2021 roku na Starym Mieście.

Lokal idealny pod działalność biurową, usługową lub inną - również medyczną.  
Lokal wykończony, nowy, z aneksem kuchennym, toaletą, klimatyzacją.

Budynek wykończony jest w wysokim standardzie, posiada monitoring, kontrolę dostępu, klimatyzację, rekuperację, 2 windy oraz 3 klatki schodowe.

Na parterze zaplanowane są głównie lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze działają lokale usługowe, natomiast na drugim i trzecim pokoje hotelowe na wynajem krótkoterminowy, salony kosmetyczne, siedziby

firm.

W ofercie również inne lokale o powierzchni od 29 m2 do 620 m2 w tej samej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	NEW20120	Symbol SWO	440245
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	04.11.2025	Cena	3 968 PLN
Cena w EURO	935 €	Cena w USD	1 098 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	42 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	JEST



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)