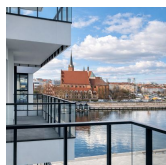


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 900** zł



Apartament premium z widokiem na Odrę - Szczecin

Na wynajem komfortowy apartament z 2025 roku, zlokalizowany w prestiżowej inwestycji nad Odrą. Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie, utrzymana w idealnym stanie, gotowa do wprowadzenia.

Powierzchnia: 35 m²

- Salon z aneksem kuchennym - nowoczesna, w pełni wyposażona przestrzeń
- Sypialnia - komfortowa i funkcjonalna
- Łazienka z prysznicem - elegancka i dopracowana
- Balkon - z widokiem na Odrę

Dodatkowo:

- Miejsce postojowe w garażu podziemnym - możliwość wynajęcia
- Komórka lokatorska - 100 zł
- Budynek monitorowany, winda od poziomu garażu

Atuty inwestycji:

- Zielone patio dla mieszkańców z widokiem na Odrę
- Plac zabaw
- Strefy wypoczynkowe z ławeczkami - idealne do relaksu

Warunki najmu:

- Czynsz administracyjny: ok. 760 zł
- Kaucja: 5000 zł
- Najem okazjonalny
- Media według zużycia (woda, prąd)

To propozycja dla osób ceniących nowoczesność, komfort oraz wysoki standard życia.
Doskonała lokalizacja - blisko centrum, a jednocześnie w otoczeniu natury i nadodrzańskich terenów spacerowych.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Symbol	GIN20108	Symbol SWO	440175
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	24.04.2026	Cena	2 900 PLN
Cena w EURO	686 €	Cena w USD	807 \$

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	28406
Czynsz administracyjny	760 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl