

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m², pow. działki: 284 m²,

MIERZYN

Cena **7 500** zł



Elegancki, nowy dom z 2024 roku w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 101,5 m² położony na Mierzynie w bocznej ulicy od ul. Zeusa.

Dom ma bardzo korzystny rozkład pomieszczeń i jest wykończony w bardzo dobrym standardzie. W bryle budynku garaż na 1 samochód, ponadto 2 miejsca naziemne. Niepodpiwniczony.

Zestawienie powierzchni:

PARTER: 59,3 m²:

- wiatrołap 2,7 m²
- łazienka 3,3 m² w glazurze i terakocie wysokiej jakości, prysznic, umywalka, WC.
- hol 4,5 m²
- salon z jadalnią 21,5 m²,
- kuchnia 8 m² w kuchni elegancka zabudowa meblowa z urządzeniami AGD (m.in. lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta grzewcza, zmywarka,) spiżarnia 2,7 m².
- garaż 18,2 m².

PIĘTRO: 42,2 m²:

- hol 4,2 m²
- pokój 11,4 m²
- pokój 11,5 m²
- pokój 11,8 m²
- pom. techniczne 4,3 m²
- łazienka 4,5 m² z kabiną prysznicową, umywalką i WC
- garderoba 2,5 m²

Ogrzewanie gazowe, piec gazowy dwubiegowy.

KOSZT NAJMU: 7.500 zł + media (woda, energia elektryczna, gaz, odbiór ścieków, wywóz śmieci).

Wymagana kaucja.

Symbol	FKT25171	Symbol SWO	440172
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.12.2025	Cena	7 500 PLN

Cena w EURO	1 768 €	Cena w USD	2 057 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	80 m ²	Powierzchnia działki	284 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	102 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	151

**WIOLETTA SŁÓWKO**
Właściciel+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.comWięcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**