

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 700** zł



Nowe, komfortowe mieszkanie 2-pokojowe z salonem i otwartą kuchnią – Pomorzany, ul. Chmielewskiego, Szczecin

Do wynajęcia nowoczesne, nowe mieszkanie oddane do użytku w 2025 roku, położone przy ul. Chmielewskiego na szczecińskich Pomorzanych. Lokal idealny dla singla, pary lub osób ceniących wygodę oraz dobrą lokalizację.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch pokoi,
- przestronnego salonu z otwartą kuchnią,
- miejsca na stół z krzesłami,
- łazienki z natryskiem,
- funkcjonalnego i wygodnego układu pomieszczeń.

Mieszkanie jest nowe, gotowe do zamieszkania.

Koszty:

- czynsz najmu: 2700 zł
- miejsce postojowe w garażu podziemnym: 300 zł
- czynsz do zarządcy: 850 zł (zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie)
- prąd według zużycia

Dodatkowe warunki:

- kaucja: 4000 zł
- najem okazjonalny
- prowizja biura nieruchomości

Atuty nieruchomości:

- nowy budynek z 2025 roku,
- miejsce parkingowe w garażu podziemnym,
- świetna lokalizacja – Pomorzany,
- szybki dojazd do centrum Szczecina,
- w pobliżu sklepy, komunikacja miejska, szpital oraz uczelnie.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Symbol	MPN20996	Symbol SWO	440151
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Cena	2 700 PLN
Cena w EURO	637 €	Cena w USD	742 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	41 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	22203
Czynsz administracyjny	850 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl