

LOKAL NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 57 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 800** zł



Do wynajęcia lokal o powierzchni ok. 57 m<sup>2</sup> zlokalizowany w centrum, znajduje w podpiwniczeniu kamienicy. Wejście do lokalu odbywa się od strony podwórza, skromną bramą, brak wyeksponowanej witryny.

Koszty i dodatkowe informacje:

- czynsz 1800 zł/mc (VAT nie występuje) - do czynszu najmu należy doliczyć opłatę za prąd oraz wodę wg liczników
- wynajem na minimum 1 rok, wymagana jednomiesięczna kaucja zabezpieczająca
- najemca ma swobodny, całodobowy dostęp
- przeznaczenie wg potrzeb, na działalność nieuciążliwą
- lokal posiada WC, aneks kuchenny

Zapraszamy na prezentację lokalu ze względu na niski czynsz oraz dobrą lokalizację.

Symbol	PMR25479	Symbol SWO	440100
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.04.2026	Cena	1 800 PLN
Cena w EURO	426 €	Cena w USD	501 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	57 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	2067		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)