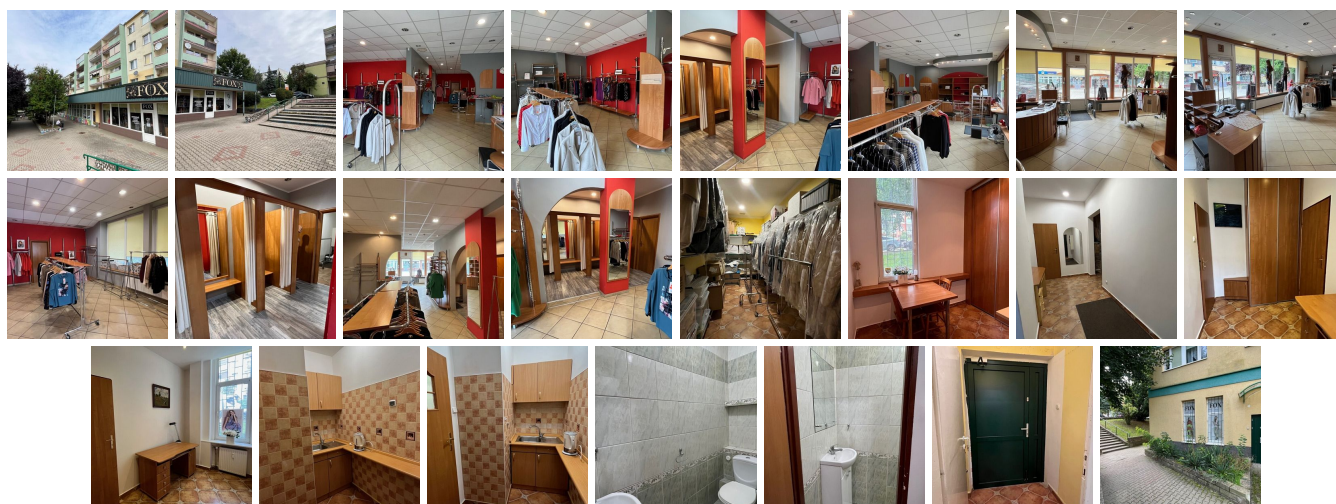


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 134 m²,
GRYFINO

Cena **4 500** zł



Do wynajmu przestronny lokal użytkowy położony w doskonałej lokalizacji – przy ul. 11-go Listopada w Gryfinie.

Charakterystyka lokalu:

- powierzchnia całkowita: 133,53 m²

- duże, przeszklone witryny zapewniające świetną ekspozycję
- wejście bezpośrednio z chodnika, przystosowane dla osób niepełnosprawnych, drugie wejście z tyłu lokalu (dostosowane na zaopatrzenie)
- otwarta przestrzeń z możliwością dowolnej aranżacji
- zaplecze socjalne i sanitarne
- instalacje: prąd, woda, ogrzewanie

Atuty lokalizacji:

- w sąsiedztwie sklepy, punkty usługowe, banki, przystanki komunikacji miejskiej
- idealna na działalność handlową, usługową, biurową lub gastronomiczną

Koszty eksploatacyjne: czynsz w wysokości 2500zł/1mc w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie. Dodatkowo płatny prąd.

Wyposażenie nieruchomości:

Szafy w zabudowie, ekspozycja handlowa wraz ze wszystkimi widocznymi meblami. Pomieszczenia sanitarne i kuchenne w pełni wyposażone.

Dodatkowe informacje:

Lokal w dobrym stanie technicznym, gotowy do użytkowania.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON49408	Symbol SWO	440090
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 PLN	Cena w EURO	1 059 €
Cena w USD	1 224 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	GRYFINO
Powierzchnia całkowita	134 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Parter	TAK

Ilość pięter

4

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Nr Licencji

11681



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl