

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 49 m²,
POLICE
Cena **2 400** zł



LOKAL NA WYNAJEM O POWIERZCHNI 49,01 m² NA PARTERZE Z WEJŚCIEM BEZPOŚREDNIM Z GŁÓWNEJ ULICY. IDEALNY POD USŁUGI MEDYCZNE , FRYZJERA , USŁUGI KOSMETYCZNE.
Police główna ulica Piłsudskiego.

Lokal na parterze budynku z 2017 roku. Posiada wejścia bezpośrednio z ulicy, duże witryny oraz klimatyzację. Lokal jest przygotowany dla osób niepełnosprawnych. Posiada osobną przestrzeń dla personelu, główną salę obsługi klienta wraz z recepcją oraz pomieszczenia pomocnicze.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne, usługi lokalne (m.in. gabinety lekarskie, punkty usługowe), placówki edukacyjne oraz bardzo dobra dostępność komunikacyjna.

W odległości zaledwie 50 m od lokalu przystanki autobusowe oraz miejski rynek.

Cena najmu miesięcznie jest kwotą netto/brutto (bez vat) ponieważ wynajmujący nie jest płatnikiem podatku VAT.

Opłaty miesięczne to : 2400zł (czynsz najmu) + 690zł (opłata do zarządcy w tym woda i ogrzewanie)+prąd (wg. zużycia) .

Wymagana kaucja jednorazowa zwrotna w kwocie 5000zł.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	HAC22898	Symbol SWO	438074
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.01.2026	Cena	2 400 PLN
Cena w EURO	567 €	Cena w USD	660 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Powierzchnia całkowita	49 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2017	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	3455		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com