

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **5 500** zł



Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność biurowo-usługową, usytuowany na 2 piętrze w 2 piętrowym budynku biurowym, w centrum Szczecina (okolice Parku Kasprowicza, Jasnych Błoni i Urzędu Miasta). Całkowita powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 170 m². Przy wejściu znajduje się recepcja (ok. 14 m²) a vis a vis recepcji zamykany pokój o powierzchni ok 17 m². Pozostała powierzchnia jest typu open space, przedzielona szklaną ścianą z dużymi drzwiami.

Budynek posiadają pełne okablowanie komputerowe, internetowe, telefoniczne. Do dyspozycji najemców lokalu jest zaplecze sanitarne.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe dla klientów i pracowników - strefa B.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego na zapleczu budynku (za dodatkową opłatą).

Podana cena czynszu najmu jest ceną netto.

Najemca dodatkowo będzie płacił za prąd, wodę oraz śmieci.

Wymagana kaucja w wysokości 1 miesięcznego czynszu najmu brutto.

Polecamy.

Symbol	LGR21913	Symbol SWO	435877
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500 PLN	Cena w EURO	1 299 €
Cena w USD	1 511 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	JASNE BŁONIA
Powierzchnia całkowita	170 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1904
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	NIE
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	24660		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl