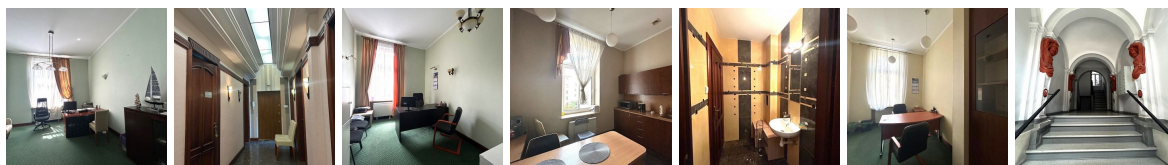


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 120 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **4 500** zł



Do wynajęcia lokal biurowy usytuowany na 1 piętrze przedwojennego budynku w centrum miasta.

W lokalu kilkanaście lat temu przeprowadzono kapitalny remont.

Na powierzchnię składają się 4 pomieszczenia biurowe (12,3; 21,5; 18,7 i 11,8 m²), sala konferencyjna - 22,1 m², sekretariat z aneksem kuchennym - 11,3 m², archiwum - 3,4 m², łazienka - i przedpokój. W pokojach na podłodze wykładziny dywanowe, w pozostałych pomieszczeniach płyty marmurowe, ściany - tapeta, wszystkie okna PCV.

Instalacja komputerowa, klimatyzacyjna, telefoniczna. Lokal może być wynajęty częściowo umeblowany.

Ciepła woda - elektryczny piecyk przepływowy, ogrzewanie elektryczne.

W budynku na parterze i 1 piętrze lokale użytkowe.

Czynsz najmu - 4.500 00,- PLN (wynajmujący nie wystawia faktur VAT)

Czynsz administracyjny - 621,-PLN

Dodatkowe opłaty to prąd, internet, podatek od nieruchomości.

Kaucja 2 miesięczna

Symbol	LGR21898	Symbol SWO	434950
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 PLN	Cena w EURO	1 062 €
Cena w USD	1 237 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	5915



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl