

LOKAL NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 44 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 900** zł



Do wynajęcia dwa pomieszczenia biurowe o powierzchni 44 m<sup>2</sup> zlokalizowane na drugim piętrze budynku biurowego w Centrum Szczecina.

Pomieszczenia wydzielone są ściankami działowymi - możliwe jest dowolne dostosowanie powierzchni do potrzeb najemcy.

Na podłogach panele i wykładzina, ściany gładzone i malowane, sufity podwieszane z oświetleniem.

Oferowana powierzchnia wyposażona jest w instalację klimatyzację, wentylację, kamery, czujniki ruchu i dymu.

Toaleta i kuchnia do wspólnego użytku z innymi Najemcami piętra.

Budynek wyposażony w nowoczesną windę. Dowolna ilość linii telefonicznych, dostęp do najszybszych łączy internetowych, kompleksowe przystosowanie do wszelkich obowiązujących wymogów w kwestii bezpieczeństwa. Budynek dozorowany - recepcja, wewnętrzny parking.

W cenie najmu zawarte są wszystkie media. Do kwoty najmu będzie doliczony VAT.

Bardzo dobra lokalizacja, rozpoznawalne miejsce. ścisłe Centrum Szczecina.

Symbol	ASP21747	Symbol SWO	434883
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 900 PLN	Cena w EURO	682 €
Cena w USD	798 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	44 m <sup>2</sup>	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1992
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4603		





MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

---

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**