

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 600** zł



Przedmiotem oferty jest duże mieszkanie dwupokojowe, położone na parterze w niskim budynku na ul. Kopańskiego. Ogród od strony działek. Salon z aneksem kuchennym w zabudowie. Z salonu wyjście na duży taras i ogród. Sypialnia z łóżkiem dwuosobowym, bez materaca. Łazienka z kabiną prysznicową, pralką, toaletą. Spory przedpokój z oddzielną garderobą (ok.3m²). Miesięczne koszty utrzymania to czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej 652 zł, gaz ok 250 zł/m-c zimą i prąd. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja 3.500 zł plus jednorazowa opłata do biura nieruchomości. W przypadku osób fizycznych - wyłącznie umowa najmu okazjonalnego (koszt notariusza po stronie właściciela mieszkania). Mieszkanie nie jest przeznaczone dla osób ze zwierzętami. Zapraszam na prezentacje, klucze w biurze.

Symbol	KNS20356	Symbol SWO	433749
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	11.06.2025
Cena	2 600 PLN	Cena w EURO	602 €
Cena w USD	653 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	57 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	10272
Czynsz administracyjny	652 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**