

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 200** zł



Polecamy Państwu wyjątkowe mieszkanie na Niebuszewie, klimatyczne, wykończone ze smakiem, wyposażone, gotowe do wprowadzenia się.

IDEALNE DLA: SINGLA LUB PARY

Mieszkanie:

- * rozkładowe, powierzchnia 39,94m, wysokość 3 m
- * 2 piętro z 3
- * orientacja okien na południe

- * salon z aneksem kuchennym z markowym AGD (lodówka, zmywarka, indukcja, piekarnik, okap), sypialnia, łazienka z wc, korytarz
- * ogrzewanie z sieci miejskiej
- * ciepła woda z nowoczesnego kotła gazowego
- * okna pvc w bardzo dobrym stanie, drzwi wejściowe antywłamaniowe
- * w kuchni podstawowe wyposażenie: kubki, talerze, sztućce itp.

Budynek:

- * elewacja ocieplona i odmalowana w dobrym stanie wizualnym
- * przyjemna klatka schodowa

Okolica:

W zasadzie co by nie napisać to będzie mało, ponieważ w najbliższym sąsiedztwie znajduje się praktycznie wszystko, co potrzebne do życia: przychodnia, apteki, banki, restauracje, poczta, paczkomaty, sklepy małe i duże oraz markety, piekarnia, cukiernia, targowisko Manhattan, park Kasprowicza, Jasne Błonia i Urząd Miasta, Technopark Pomerania, szpital, kościół, a w niedalekiej przyszłości także stacja SKM. W okolicy znajdziemy liczne przystanki autobusowe i tramwajowe (Kołłątaja, Naruszewicza) linii 51, 78, 92, 87, 99, 63, 57, 82, 89, 69, B, 60, 67, 2, 3, 4, 10, 11.

Wokół bloku znajdziemy liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe bez strefy PP.

Ważne:

- * forma najmu okazjonalnego - 175 zł koszt notariusza
- * kaucja 4000 zł
- * czynsz najmu 2200 zł
- * czynsz administracyjny (woda, śmieci, fundusz remontowy) przy 1 osobie ok. 380 zł
- * prąd, gaz wg zużycia
- * Internet 70 zł/ miesiąc
- * zwierzęta nie są akceptowane

Symbol	43/13324/OMW	Symbol SWO	432803
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Cena w EURO	509 €
Cena w USD	553 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	40 m ²

Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	28201	Czynsz administracyjny	380 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**