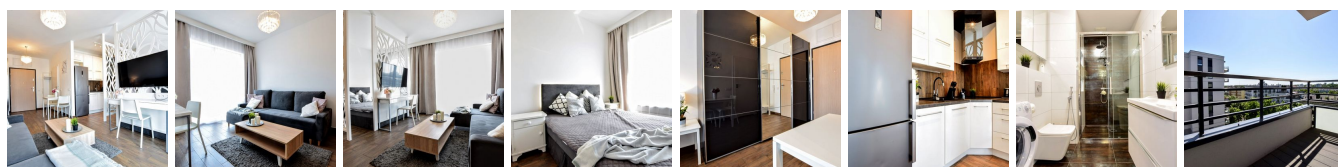


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 200** zł



Na wynajem kawalerka na os. Jarzębinowym przy ul. Dembowskiego. Lokal usytuowany jest na 5 piętrze w nowym apartamentowcu z windą.

Metraż 30,92m², w którego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- wydzielona wnęka sypialniana,
- łazienka z prysznicem oraz toaletą,
- przedpokój z dużą szafą.

Mieszkanie świeżo po remoncie. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Lokalizacja znakomicie skomunikowana z Centrum Szczecina. W niedalekiej odległości przystanki komunikacji miejskiej, wiele sklepów, szkół, przedszkoli oraz rynecek "Manhattan".

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD ZARAZ.

Minimalny okres najmu 12 miesięcy w formie umowy najmu okazjonalnego.

Dodatkowe opłaty:

- czynsz 280 zł miesięcznie
- energia elektryczna według zużycia,
- woda według zużycia,
- ogrzewanie według użycia,
- kaucja zwrotna 4000zł

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego za bramą osiedla. Dodatkowo płatne 250 zł

Przed prezentacją nieruchomości podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.

Zapraszam na prezentację!

Klucze w biurze.

Symbol	IDN33666	Symbol SWO	432766
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.04.2025	Cena	2 200 PLN
Cena w EURO	509 €	Cena w USD	553 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	31 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	280 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**