

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 700** zł



Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu 2-pokojowego mieszkania położonego przy ul. Unisławcy na os. Śródmieście-Północ.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia 2-pokojowe mieszkanie znajdujące się na trzecim piętrze 8-piętrowego bloku. Jego całkowita powierzchnia wynosi 34,98 m², jest w pełni umeblowane i wyposażone. Ogrzewanie jest z sieci miejskiej. a ciepła woda - z pieca gazowego. W mieszkaniu znajduje się salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Wejście do mieszkania przez przedpokój z wieszakiem na ubrania i szafką na obuwie. Łazienka wyposażona jest w wannę, pralkę, WC, umywalkę z szafką w zabudowie. Kuchnia umeblowana jest w meble oraz wyposażona w sprzęt AGD - lodówkę z zamrażalnikiem, kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym, czajnik, mikrofalówkę. W salonie jest kanapa, stół, dwie szafy, dwa regały oraz komoda, na której stoi telewizor. Wydzielono tu także część jadalnianą za pomocą stołu i czterech krzeseł. Sypialnia z kolei jest umeblowana w kanapę i dużą szafę na ubrania.

OTOCZENIE: W pobliżu prezentowanego mieszkania znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe takie jak poczta, bank, pizzeria, sklepy spożywcze. Nieopodal mieszczą się także kościół, Teatr Pleciuga, a do CH Galaxy to jedynie 350 m. Niezmotoryzowani najemcy będą mogli korzystać z rozbudowanej sieci połączeń komunikacyjnych. Do Rayskiego - najbliższego punktu komunikacyjnego, to zaledwie kilka minut pieszo. Stąd odchodzą tramwaje linii 2, 3, 12 oraz autobusy linii dziennej B i nocnych nr 522, 523, 525, 530, 532. Mocną stroną tej lokalizacji jest także bliskość terenów rekreacyjnych i obiektów sportowych - Parku Żeromskiego, Miejskiego Ośrodka Sportu Rekreacji i Rehabilitacji (MOSRiR) czy klubu fitness.

KOSZTY: Przy płatności w terminie czynsz najmu wynosi 1700 zł czynszu najmu, do niego należy doliczyć 653,92 zł czynszu tzw. administracyjnego + opłaty za gaz (w mieszkaniu jest tylko płyta gazowa) i prąd wg zużycia. Wymagana kaucja. Umowa najmu okazjonalnego. Zapraszamy.

Symbol	WEB21018	Symbol SWO	432763
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 700 PLN	Cena w EURO	394 €
Cena w USD	427 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	35 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	13072	Czynsz administracyjny	654 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**