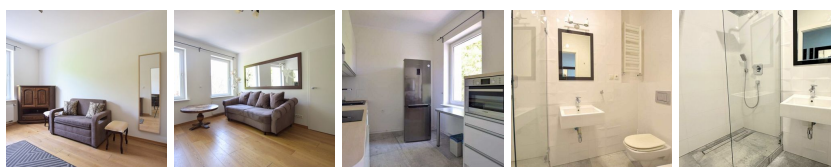


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 200** zł



Na wynajem Komfortowe w pełni wyposażone 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 46,5m² na Niebuszewie.

Budynek jest ocieplony, a jego elewacja została wyremontowana kilka lata temu.

Mieszkanie jest wysokie, przestronne, ciepłe i dobrze doświetlone, zadbane i czyste po remoncie. Meble, widoczne na zdjęciach, będą zamienione według potrzeb Najemcy.

Mieszkanie składa się z:

- duży salon z wydzieloną kuchnią;
- sypialnia;
- łazienka;
- przedpokój.

Wszystkie koszty wynajmu to:

- opłata dla Wynajmującego 2500 złotych miesięcznie;
- czynsz administracyjny 650 złotych miesięcznie- w tym są zawarte koszty ogrzewanie, woda ciepła i zimna, wywóz śmieci.

- prąd według zużycia co 2 miesiące;
- kaucja zwrotna 2500 złotych;
- opłata notarialna przy najmie okazjonalnym.

Najem w ramach najmu okazjonalnego zawierany na m.in rok czasu.

W bezpośredniej bliskości Park Kasprowicza i Jasne Błonia. W pobliżu markety, punkty handlowo-usługowe, sklepy, apteka, restauracje i punkty gastronomiczne. Budynek, świetnie skomunikowany. Bardzo blisko przystanki komunikacji miejskiej

Możliwość zamieszkania w lokum do 4 osób, w tym także dzieci oraz małych zwierząt.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33658	Symbol SWO	432703
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.04.2025	Cena	2 200 PLN
Cena w EURO	509 €	Cena w USD	553 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	5184	Czynsz administracyjny	650 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com