

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 432 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **6 500** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej położony w północnej części Szczecina na Bukowie, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i bliźniaczej, blisko ul. Ogrodniczej. Dom z 2010r. zamieszkiwany wcześniej przez właścicieli. Inwestycję wyróżnia wysoki standard wykończenia. Nieruchomość jest w pełni umeblowana i wyposażona jak na zdjęciach. Istnieje możliwość zabrania części wyposażenia. Dojazd drogą utwardzoną polbrukową. Na podjeździe przed budynkiem znajduje się miejsce na zaparkowanie 2 aut.

Nieruchomość składa się z:

Parter: wiatrołap, przedpokój, salon z miejscem na jadalnię, oddzielna kuchnia, łazienka, garaż, duże pomieszczenie gospodarcze, pełniące funkcję pokoju biurowego, dodatkowa kuchnia polowa z miejscem na pralkę.

Piętro: 3 pokoje/sypialnie, korytarz, łazienka z oknem.

Ozdobą domu jest duży ogród ok. 300m² z pięknym utwardzonym, zadaszonym i osłoniętym tarasem. Na działce znajdują się liczne drzewka owocowe oraz budynek gospodarczy na narzędzia lub meble ogrodowe. Kuchnia jest w pełniumeblowana oraz wyposażona w sprzęt, tj. dużą lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, piekarnik, okap, mikrofalówkę oraz zmywarkę. Dwie duże łazienki, na drugim poziomie z wanną. Na piętro prowadzi wygodne drewniane schody. Tam ustawne duże pokoje, każdy z wyjściem na balkon.

Opłaty dodatkowe jak media: gaz (400zł/mc zimą), prąd, woda, śmieci. Wymagana umowa w formie najmu okazjonalnego na minimum rok czasu. Kaucja 2-miesięczna, do uzgodnienia. Szybki termin wydania. Oferta idealna dla rodziny.

Symbol	HOR21650	Symbol SWO	432701
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2025	Cena	6 500 PLN
Cena w EURO	1 505 €	Cena w USD	1 633 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	150 m ²
Powierzchnia działki	432 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	20464		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**